**Hacia Ciudades Inclusivas, Sostenibles e Inteligentes: Un Diálogo Nacional – Local**

Buenos Aires, noviembre 8, 2023

Hotel Pestana

Contexto

Este encuentro ofrece una oportunidad para colocar en la agenda de debate temas cruciales para el futuro de nuestras ciudades, entre ellos el vínculo entre la movilidad sostenible, la vivienda y el desarrollo urbano.

El proyecto “Ciudades inclusivas, sostenibles e inteligentes en el marco de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible en América Latina y el Caribe”, del programa de cooperación CEPAL-BMZ/Giz, se centra en fortalecer las condiciones técnicas e institucionales para promover el desarrollo en las urbes de América Latina y el Caribe.

A su vez, la CEPAL, MINURVI, MERCOCIUDADES y el BID comparten la preocupación para contar con información más detallada que permita mejorar el diseño e implementación de políticas públicas, subsidios y financiamientos en la atención al déficit habitacional.

En este marco se propone la realización de dos sesiones con la participación de autoridades nacionales, gobiernos locales, y representantes de organismos financieros e instituciones de apoyo al desarrollo. Los paneles buscan el diálogo y debate entre los niveles local y nacional orientado a promover mejores políticas públicas urbanas.

Organizan

CEPAL

MERCOCIUDADES

MINURVI

**Agenda**

APERTURA

|  |
| --- |
| 9:30 | Apertura |
| * CARLOS DE MIGUEL, Director a.i., División Desarrollo Sostenible y Asentamientos Humanos, CEPAL.
 |
| * SILVANA PISSANO, Alcaldesa, Consejo Directivo de MERCOCIUDADES, Montevideo.
 |
| * REPRESENTANTE Embajada de Alemania Buenos Aires
* SANTIAGO MAGGIOTTI, Ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de Argentina y Presidente de MINURVI.
 |
| 10:00 – 12:45 | SESION 1: DESARROLLO URBANO Y CO-BENEFICIOS ASOCIADOS A LA MOVILIDADEsta sesión propone un diálogo sobre la importancia para el desarrollo urbano de las decisiones e inversiones en transporte público, en especial los cobeneficios vinculados al suelo, ya sean la valorización inmobiliaria, el uso estratégico del suelo público vial y otras medidas como los pagos por congestión o contaminación.La sesión presentará de forma comparada ciudades de Asia y América Latina, en especial, los casos de Yakarta y Bogotá, y las oportunidades que abren las grandes inversiones en transporte público eléctrico.Se discutirán tales oportunidades a partir de una mirada Sur – Sur con participación del German Institute of Development and Sustainability (IDOS). Modera: DIEGO AULESTIA, Jefe Unidad de Asentamientos Humanos, CEPAL |
| 10:00 – 11:00 | Parte 1. Casos de ciudades* Yakarta

FRANCO JAUREGUI FUNG, Investigador German Institute of Development and Sustainability (IDOS).* Bogotá

CLAUDIA ACOSTA, Consultora – Unidad de Asentamientos Humanos, CEPAL. |
| 11:00 – 11:20 | Pausa café y presentación Plataforma Urbana |
| 11:20 – 12:30 | Parte 2: Discusión gobiernos nacionales y locales |
| * Comentarios gobierno nacional: Costa Rica

JOSÉ DAVID RODRÍGUEZ MORERA, Viceministro de Vivienda y Asentamientos Humanos de Costa Rica |
| * Comentarios gobierno local: Bogotá

HERNANDO ARENAS, Director de Valorización – Instituto de Desarrollo Urbano * Comentarios Gobierno Local: Quito

HUGO VILLACRES, Gerente Empresa Metro de Quito* Comentarios banco de desarrollo: CAF

PABLO LÓPEZ, Coordinador de la Unidad de Vivienda. CAF |
| 12:30 – 12:45 | Conclusiones |
| 13:30 – 17:30 | SESION 2: POLITICA PUBLICA URBANA: GESTION DE SUELO Y VIVIENDA UN DIALOGO ENTRE AUTORIDADES NACIONALES y LOCALESEn este espacio serán realizadas dos mesas de diálogo entre autoridades Nacionales y Locales sobre uno de los aspectos más cruciales para el futuro en las ciudades: la gestión de acciones de desarrollo urbano.Para que las decisiones e intenciones de gobierno se transformen en acceso a oportunidades y mejores ciudades es necesario no solo planificar sino gestionar lo planeado con herramientas, e integrar las decisiones de vivienda y desarrollo urbano con proyectos relevantes, como los de movilidad sostenible. Estos desafíos exigen marcos regulatorios, instrumentos e instituciones para la gestión, articulación entre gobiernos nacionales y locales, e integración entre sectores de gobierno históricamente segmentados. Las mesas buscan articular estas discusiones alrededor de casos locales y acciones nacionales.Apertura: BRUNO LANA, Oficial de Asuntos Económicos, Unidad de Asentamientos Humanos, CEPAL. |
| 13:30 – 14:55 | Mesa 1. Operadores urbanos, gestión publica y la institucionalidad para aprovechar oportunidadesA partir de la transformación de la empresa pública metropolitana de Hábitat y Vivienda de Quito, se estructurará un diálogo con autoridades nacionales y locales sobre las condiciones institucionales para gestionar importantes proyectos. Muchos de estos proyectos, como las grandes inversiones en movilidad, implican cofinanciación de diversos niveles y abren oportunidades y co-beneficios, los cuales pueden ser aprovechados en favor de ciudades más incluyentes.Modera: SEBASTIAN MORENO, Sub Coordinador de la Unidad Temática de Desarrollo Urbano y Director de Tierras Hábitat, Intendencia de Montevideo*.** Presentación caso Quito

CRISTINA GÓMEZJURADO, Gerente General Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda. Ecuador*.** Comentarios gobierno nacional: Colombia

CATALINA VELASCO, Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, Colombia.* Comentarios gobierno nacional: Brasil

CARLOS TOMÉ, Secretario Nacional, Secretaria Nacional de Desarrollo Urbano y Metropolitano Brasil* Comentarios gobierno local: San José de Costa Rica

LUIS MAURICIO VEGA, Director de Desarrollo Urbano, San José, Costa Rica, * Comentarios gobierno local: Municipalidad de Quilpué, Chile

VALERIA MELIPILLAN, Alcaldesa de Quilpué, Chile |
| 14:55 – 15:15 | Pausa café y presentación Plataforma Urbana |
| 15:15 – 17:00 | Mesa 2. Suelo, déficit habitacional y financiamiento La complejidad de una articulación multi-actor y multi- nivel se abordará a partir de casos locales: San José de Costa Rica y el diseño de un programa de gestión de suelo público; Cuba, y su capital La Habana, traerán la importancia y desafíos de construir un marco regulatorio para la gestión y el financiamiento urbano, así como contar con instituciones locales especializadas en la gestión de los intereses públicos, como el patrimonio arquitectónico y la vivienda social integrada en el espacio. En resumen, estos casos invitan a pensar en la necesaria retroalimentación entre la disponibilidad de suelo, la información censal, los requerimientos de vivienda y la regulación urbana. Modera: BRUNO LANA, Oficial de Asuntos Económicos, Unidad de Asentamientos Humanos, CEPAL.* Presentación caso San José de Costa Rica: proyecto banco de suelo fiscal

MARCELA ROMÁN, especialista nacional*.** Presentación caso Cuba: Marco regulatorio e Institucional para la gestión y el financiamiento urbano

MILAGROS LÓPEZ, especialista nacional.* Comentarios gobierno nacional: Barbados

DWIGHT SUTHERLAND, Ministro de Vivienda, Suelo y Mantenimiento, Barbados.* Comentarios Gobierno local: Cañada De Gomez, ciudad Argentina

STELLA CLERICI, Intendenta, Cañada De Gomez, Santa Fe, Argentina.* Comentarios gobierno local: Guatemala

EVA CAMPOS, Directora Ejecutiva Empresa Metropolitana de Vivienda y Desarrollo Urbano, Municipalidad de Guatemala* Comentarios banco de desarrollo, BID

PALOMA SILVA DE ANZORENA, Especialista principal del sector - Política y financiación de la vivienda, BID.  |
| 17:00 – 17:30 | CIERRE |
| * CARLOS DE MIGUEL, Director a.i. División Desarrollo Sostenible y Asentamientos Humanos, CEPAL.
 |
| * SANTIAGO MAGGIOTTI, Ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat, Argentina y Presidente de MINURVI.
 |