

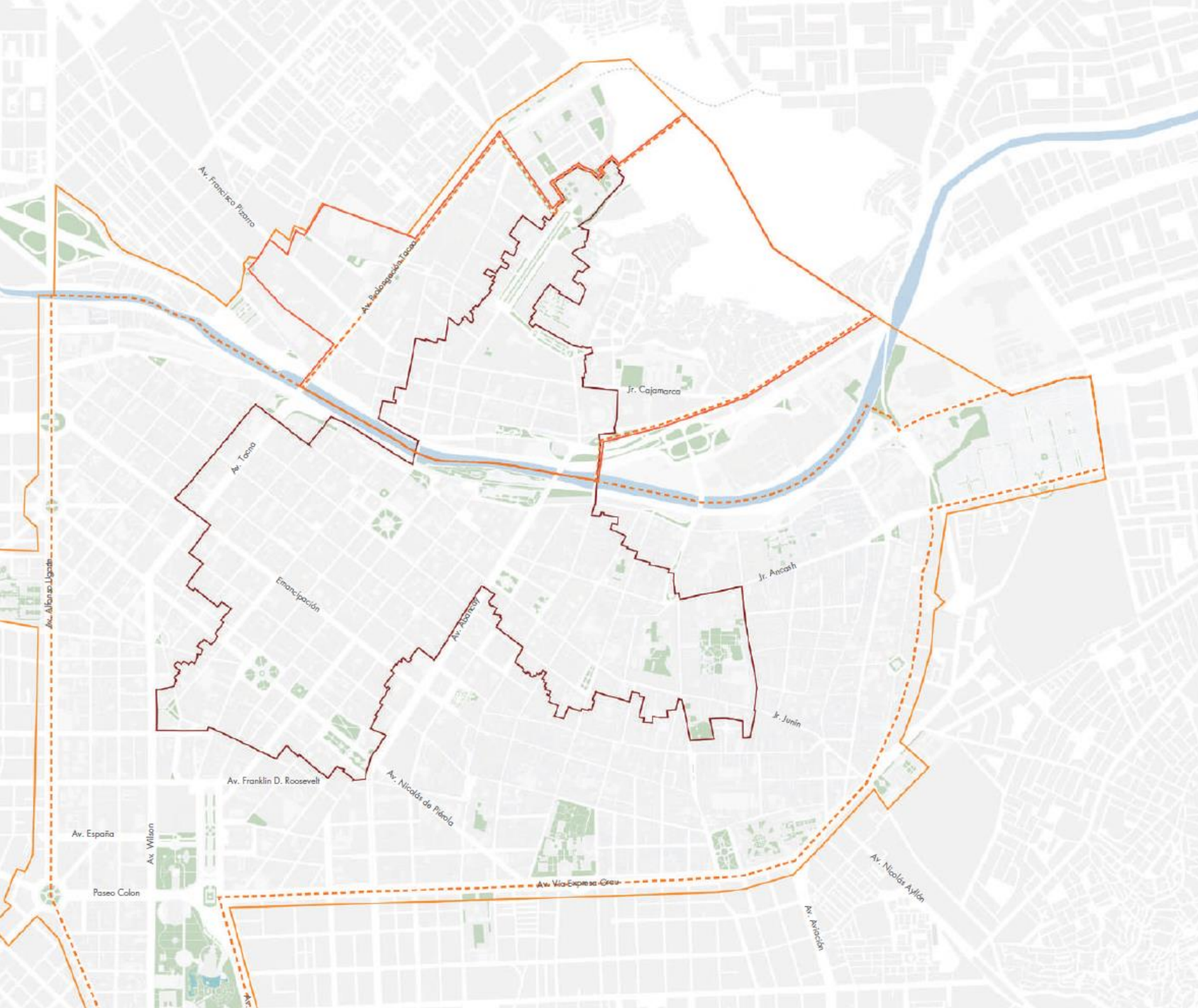
An aerial photograph of the Plaza de Armas in Lima, Peru. The square is filled with a large crowd of people, many of whom are wearing colorful costumes, suggesting a parade or festival. The plaza is divided into several green lawn areas with yellow decorative patterns. Surrounding the plaza are historic buildings, including the yellow-painted buildings on the left and the large, ornate building on the right. The text "Centro Historico" is overlaid in white in the center of the image.

Centro Historico

Lima Perú

Diagnóstico

- Número de casonas 194 inmuebles monumentales
- Accesibilidad-transporte
- Declaración de UNESCO
- Área
- Densidad poblacional
- Clasificación sociodemográfica y económica de la población



Proceso Histórico



MUNICIPALIDAD DE
LIMA



1972 Convención sobre la Protección del Patrimonio Mundial, Cultural y Natural



1972 Resolución Suprema n.º 2900
Declara monumentos, ambientes urbanos monumentales y zonas monumentales en Lima y el Perú



1981 Resolución Legislativa n.º 23349
El Perú se adhiere a la convención de UNESCO



1991 Declaración de Lima como Patrimonio de la Humanidad
Decisión 15COM XVI



1993 Constitución Política del Perú
Artículo 21º



1994 Ordenanza n.º 062-MML
Reglamento de Administración del CHL



1998 Ordenanza n.º 201-MML
Plan Maestro Centro de Lima
(Vigente hasta el 2010)



2003 Ley Orgánica de Municipalidades n.º 27972
Artículo 82º, Numeral 12



2006 Ley General de Patrimonio Cultural n.º 28296
Artículo 29º, Numeral 1



2010 Decisión n.º 34 COM 7B.116
Exhorta a desarrollar políticas para el CHL



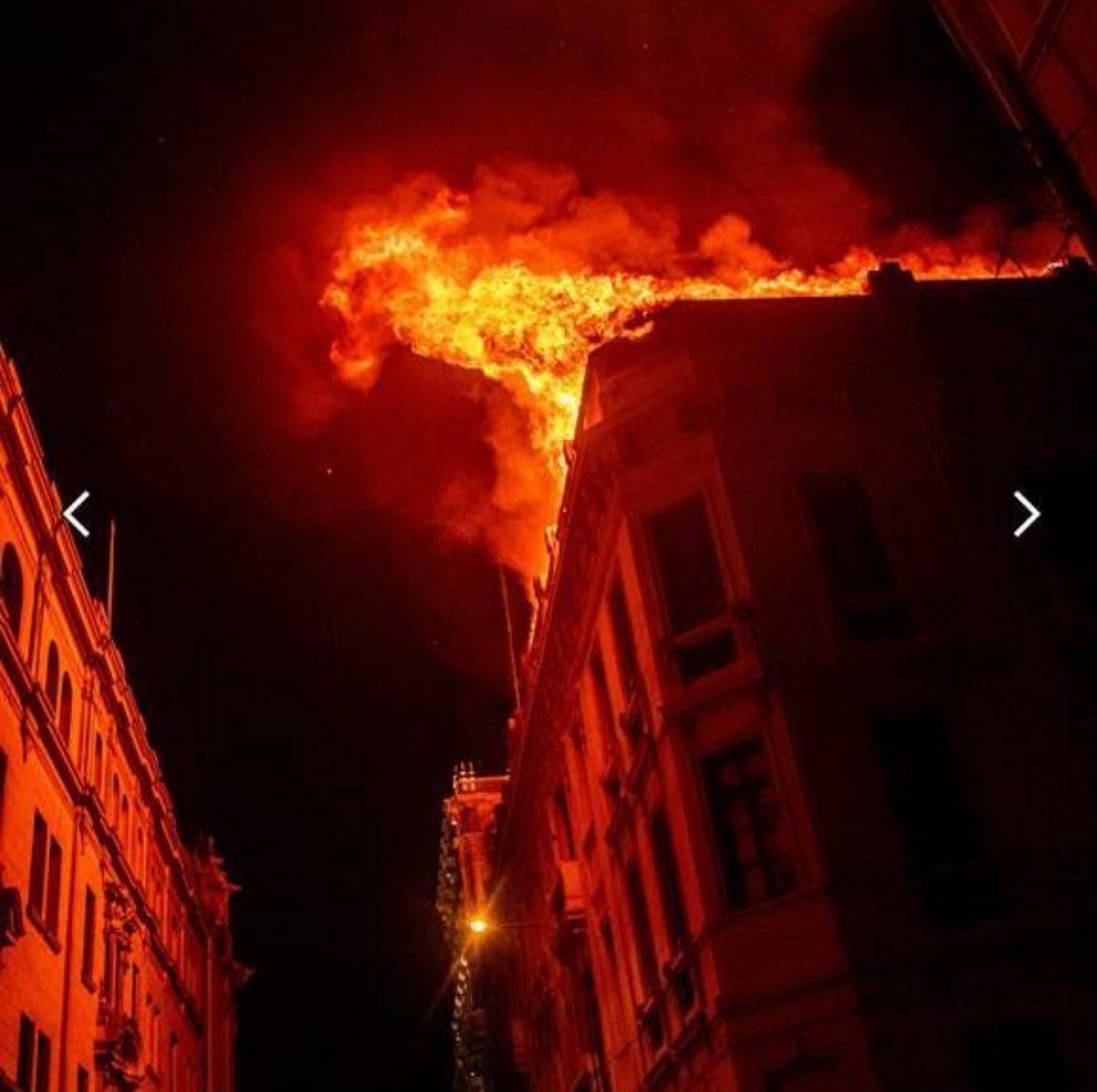
2011 Decisión n.º 35 COM 7B.134
Reitera desarrollar políticas para el CHL



2013 Decisión n.º 37 COM 7B.102
Pide actualizar el Plan Maestro del CHL



2015 Decisión n.º 39 COM 7B.92
Reitera actualizar el Plan Maestro del CHL



Problemática

Inseguridad

Productividad

Tenencia del
suelo disperso

Permisos y
trámites

Contaminación

Vulnerabilidad
sísmica

Edificaciones
en riesgo de
colapso 6592

Movilidad y
transporte

Ineficiencia

Propuesta de solución



1. Proyectos de recuperación de predios públicos (apoyo de AECI/WB).
2. Recuperación de balcones "Adopta un balcón".
3. 43 manzanas que se están recuperando mediante programa de peatonalización.
4. Movilidad activa.
 1. Peatonalización.
 2. Bicicleta
5. Recuperar el derecho de propiedad.
6. Incorporar a la población residente.
7. Visibilizar a los colectivos sociales



Preguntas e interrogantes

- Tomando en consideración las condiciones del centro histórico de Lima (abandono, patrimonio de la UNESCO, riesgo de derrumbes, inseguridad, etc.) ¿Cómo contribuir a recuperar el CH de Lima mediante la implementación de instrumentos de financiamiento urbano?
- ¿Como se puede incluir a las poblaciones informales que ya habitan el centro en esté proceso de recuperación?